

СОГЛАСОВАНО

Представитель собственников жилья

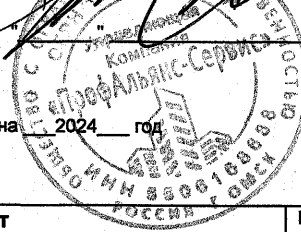
06 мая 2024 г.

УТВЕРЖДАЮ

Директор ООО УК "ПрофАльянс-Сервис"

Е.Л. Кивенко

2024 г.



СТРУКТУРА ПЛАТЫ

за содержание и ремонт общедомового имущества на 2024 год
 жилого дома ул. Труда 49

9365,8

№п/п	Наименование услуг и работ	Размер платы, рублей/кв.м на 2023 год	Примечание
	Содержание и ремонт жилого помещения, в том числе:	26,05	
1	управление многоквартирным домом:		
1.1	организация работ по содержанию и ремонту общего имущества	4,78	
1.2	организация работ по предоставлению коммунальных услуг	0	
1.3	организация работы по расчету ОДН	0,68	
1.4	организация работы по предоставлению информации в электронном виде	0,24	
2	содержание общего имущества:		
2.1	работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций в том числе:		
2.1.1	проверка состояния выявления повреждений	0,65	
2.1.2	очистка кровли от снега, удаление пробок в вентиляционных и фановых трубах	1,84	
2.2	работы, необходимые для обслуживания инженерных систем в том числе:		
2.2.1	работы по обслуживанию мусоропроводов	0	
2.2.2	техническое обслуживание систем вентиляции, водоснабжения, отопления, электрооборудования, водоотведения	4,31	
2.2.3	обслуживание общедомового прибора учета тепловой энергии	0	
2.2.4	работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем газового оборудования	1,01	0,35
2.2.5	работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лифтов	0	
2.2.6	страхование лифтов	0	
2.3	работы по содержанию помещений общедомового имущества, в том числе:		
2.3.1	уборка помещений	2,37	
2.3.2	дератизация, дезинсекция	0,12	
2.3.3	выкашивание газонов	0	
2.3.4	очистка придомовой территории	3,5	
2.3.5	вывоз твердых бытовых отходов	0	
2.3.6	вывоз крупногабаритного мусора	0	
2.3.7	организация мест накопления и утилизации ртутьсодержащих ламп	0,05	
2.3.8	работы по обеспечению требований пожарной безопасности	0,05	
2.3.9	организация работы аварийно-диспетчерской службы	1,47	
3	текущий ремонт	4,98	0,66

Структура платы подготовлена на основании приложения №5 Постановления Администрации г. Омска от 22 декабря 2023 года № 1118-п

Бухгалтер ООО УК "ПрофАльянс-Сервис"

Т.Ю. САИХИНА