

**СОГЛАСОВАНО:**

Представитель собственников жилья

*Иванов И.И.*  
*Иванов И.И.*

" 01 " 04 2024 г.



**УТВЕРЖДАЮ:**

Директор ООО-УК "ПрофАльянс-Сервис"

*Е.Л. Кивенко*  
Е.Л. Кивенко

" 04 " 2024 г.

**СТРУКТУРА ПЛАТЫ**

за содержание и ремонт общедомового имущества на \_\_\_\_\_ 2024 \_\_\_\_\_ год  
жилого дома ул. Серова, 11.

№п/п	Наименование услуг и работ	размер платы, рублей на 2024г.
	<b>Содержание и ремонт жилого помещения, в том числе:</b>	<b>23,62</b>
<b>1</b>	<b>управление многоквартирным домом:</b>	
1.1	организация работ по содержанию и ремонту общего имущества	4,2
1.2	организация работ по предоставлению коммунальных услуг	0
1.3	организация работы по расчету ОДН	0,8
1.4	организация работы по предоставлению информации в электронном виде	0,2
<b>2</b>	<b>содержание общего имущества:</b>	
2.1	работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций в том числе:	0
2.1.1	проверка состояния выявления повреждений	0,3
2.1.2	очистка кровли от снега, удаление пробок в вентиляционных и фановых трубах	0,05
2.2	работы, необходимые для обслуживания инженерных систем в том числе:	
2.2.1	работы по обслуживанию мусоропроводов	0
2.2.2	техническое обслуживание систем вентиляции, водоснабжения, отопления, электрооборудования, водоотведения	3,2
2.2.3	обслуживание общедомового прибора учета тепловой энергии	0
2.2.4	работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем газового оборудования	0,99
2.2.5	работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лифтов	0
2.2.6	страхование лифтов	0
2.3	работы по содержанию помещений общедомового имущества, в том числе:	
2.3.1	уборка помещений	2,9
2.3.2	дератизация, дезинсекция	0,19
2.3.3	выкашивание газонов	0
2.3.3	очистка придомовой территории	3,8
2.3.4	вывоз твердых бытовых отходов	0
2.3.5	вывоз крупногабаритного мусора	0
2.3.6	организация мест накопления и утилизации ртутьсодержащих ламп	0,05
2.3.7	работы по обеспечению требований пожарной безопасности	0,03
2.3.8	организация работы аварийно-диспетчерской службы	1,2
<b>3</b>	<b>текущий ремонт</b>	<b>5,71</b>

Структура платы подготовлена на основании приложения №7 Постановления Администрации г. Омска от 09.12.2022 года №974