

СОГЛАСОВАНО:

Представитель собственников жилья
Коржикова С. В.

" 01 " 04 2024 г.

УТВЕРЖДАЮ:
Директор ООО УК "ПрофАльянс-Сервис"
Е.Л. Кивенко
2024 г.

СТРУКТУРА ПЛАТЫ

за содержание и ремонт общедомового имущества на 2024 год
жилого дома ул. Серова, 4Б.

2524

№п/п	Наименование услуг и работ	Размер платы рублей за кв.м.
	Содержание и ремонт жилого помещения, в том числе:	20,26
1	управление многоквартирным домом:	
1.1	организация работ по содержанию и ремонту общего имущества	3,5
1.2	организация работ по предоставлению коммунальных услуг	0
1.3	организация работы по расчету ОДН	0,52
1.4	организация работы по предоставлению информации в электронном виде	0,16
2	содержание общего имущества:	
2.1	работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций в том числе:	
2.1.1	проверка состояния выявления повреждений	0,3
2.1.2	очистка кровли от снега, удаление пробок в вентиляционных и фановых трубах	0,05
2.2	работы, необходимые для обслуживания инженерных систем в том числе:	
2.2.1	работы по обслуживанию мусоропроводов	0
2.2.2	техническое обслуживание систем вентиляции, водоснабжения, отопления, электрооборудования, системы водоотведения	3,1
2.2.3	обслуживание общедомового прибора учета тепловой энергии	0,94
2.2.4	работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем газового оборудования	0,8
2.2.5	работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лифтов	0
2.2.6	страхование лифтов	0
2.3	работы по содержанию помещений общедомового имущества, в том числе:	
2.3.1	уборка помещений	1,88
2.3.2	дератизация, дезинсекция	0,2
2.3.3	очистка придомовой территории	3,46
2.3.4	вывоз твердых бытовых отходов	0
2.3.5	вывоз крупногабаритного мусора	0
2.3.6	организация мест накопления и утилизации ртутьсодержащих ламп	0,05
2.3.7	работы по обеспечению требований пожарной безопасности	0,03
2.3.8	организация работы аварийно-диспетчерской службы	1,1
3	текущий ремонт	4,17

Структура платы подготовлена на основании приложения №5 Постановления Администрации г. Омска от 20 ноября 2020 года № 686-п

Бухгалтер ООО УК "ПрофАльянс-Сервис" Сашкина Т. Ю. Саихина