

СОГЛАСОВАНО:
Представитель собственников жилья
Ирина А.В.
" 01 " 04 20 24 г.

УТВЕРЖДАЮ:
Директор ООО УК "ПрофАльянс-Сервис"
Е.Л. Кивенко
" 20 " 04 20 24 г.



СТРУКТУРА ПЛАТЫ
за содержание и ремонт общедомового имущества на 2024 г.
жилого дома ул. Серова, 3

№п/п	Наименование услуг и работ	размер платы, рублей за 1 кв.м.
	Содержание и ремонт жилого помещения, в том числе:	21,06
1	управление многоквартирным домом:	
1.1	организация работ по содержанию и ремонту общего имущества	3,75
1.2	организация работ по предоставлению коммунальных услуг	
1.3	организация работы по расчету ОДН	0,74
1.4	организация работы по предоставлению информации в электронном виде	0,18
2	содержание общего имущества:	
2.1	работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций в том числе:	
2.1.1	проверка состояния выявления повреждений	0,42
2.1.2	очистка кровли от снега, удаление пробок в вентиляционных и фановых трубах	0,05
2.2	работы, необходимые для обслуживания инженерных систем в том числе:	
2.2.1	работы по обслуживанию мусоропроводов	
2.2.2	техническое обслуживание систем вентиляции, водоснабжения, отопления, электрооборудования, водоотведения	2,8
2.2.3	обслуживание общедомового прибора учета тепловой энергии	
2.2.4	работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем газового оборудования	0,87
2.2.5	работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лифтов	
2.2.6	страхование лифтов	
2.3	работы по содержанию помещений общедомового имущества, в том числе:	
2.3.1	уборка помещений	2,5
2.3.2	дератизация, дезинсекция	0,19
2.3.3	очистка придомовой территории	3,35
2.3.4	вывоз твердых бытовых отходов	0
2.3.5	вывоз крупногабаритного мусора	0
2.3.6	организация мест накопления и утилизации ртутьсодержащих ламп	0,05
2.3.7	работы по обеспечению требований пожарной безопасности	0,03
2.3.8	организация работы аварийно-диспетчерской службы	1,15
3	текущий ремонт	4,98

Структура платы подготовлена на основании приложения №5 Постановления Администрации г. Омска от 09.12.2022 года № 974

Бухгалтер ООО УК "ПрофАльянс - Сервис"

Сашина

Т.Ю. Сашина