

СОГЛАСОВАНО:

Представитель собственников жилья

С.В. Ильин

" 01 " 04 2024 г.

УТВЕРЖДАЮ:

Директор ООО УК "ПрофАльянс-Сервис"



Е.Л. Кивенко

2024 г.

СТРУКТУРА ПЛАТЫ

за содержание и ремонт общедомового имущества на 2024 год
жилого дома ул. Серова, 20

№п/п	Наименование услуг и работ	размер платы, рублей, на 2024г.
	Содержание и ремонт жилого помещения, в том числе:	26,36
1	управление многоквартирным домом:	
1.1	организация работ по содержанию и ремонту общего имущества	4,9
1.2	организация работ по предоставлению коммунальных услуг	0
1.3	организация работы по расчету ОДН	1,04
1.4	организация работы по предоставлению информации в электронном виде	0,26
2	содержание общего имущества:	
2.1	работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций в том числе:	0
2.1.1	проверка состояния выявления повреждений	0,64
2.1.2	очистка кровли от снега, удаление пробок в вентиляционных и фановых трубах	0,09
2.2	работы, необходимые для обслуживания инженерных систем в том числе:	
2.2.1	работы по обслуживанию мусоропроводов	0
2.2.2	техническое обслуживание систем вентиляции, водоснабжения, отопления, электрооборудования, водоотведения	4,5
2.2.3	обслуживание общедомового прибора учета тепловой энергии	0
2.2.4	работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем газового оборудования	0
2.2.5	работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лифтов	0
2.2.6	страхование лифтов	0
2.3	работы по содержанию помещений общедомового имущества, в том числе:	
2.3.1	уборка помещений	3,32
2.3.2	дератизация, дезинсекция	0,28
2.3.3	очистка придомовой территории	3,52
2.3.4	вывоз твердых бытовых отходов	0
2.3.5	вывоз крупногабаритного мусора	0
2.3.6	организация мест накопления и утилизации ртутьсодержащих ламп	0,05
2.3.7	работы по обеспечению требований пожарной безопасности	0,05
2.3.8	организация работы аварийно-диспетчерской службы	1,75
3	текущий ремонт	5,96

Структура платы подготовлена на основании приложения №11 Постановления Администрации г. Омска от 09.12.2022 года №974

Бухгалтер ООО УК "ПрофАльянс-Сервис"

С.В. Ильин