

СОГЛАСОВАНО:

Представитель собственников жилья _____

" 01 " 04 2024 г.

УТВЕРЖДАЮ:



Директор ООО УК "ПрофАльянс-Сервис" _____

Е.Л. Кивенко

" 04 " 2024 г.

СТРУКТУРА ПЛАТЫ

за содержание и ремонт общедомового имущества на 2024 год
жилого дома ул. Горького, 54.

1510,6

| №п/п | Наименование услуг и работ | Размер платы |
|------------|--|---------------------------|
| | | рублей за кв.м. 2024г. |
| | Содержание и ремонт жилого помещения, в том числе: | 20,73 |
| 1 | управление многоквартирным домом: | |
| 1.1 | организация работ по содержанию и ремонту общего имущества | 3,8 |
| 1.2 | организация работ по предоставлению коммунальных услуг | 0 |
| 1.3 | организация работы по расчету ОДН | 0,74 |
| 1.4 | организация работы по предоставлению информации в электронном виде | 0,18 |
| 2 | содержание общего имущества: | |
| 2.1 | работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций в том числе: | |
| 2.1.1 | проверка состояния выявления повреждений | 0,42 |
| 2.1.2 | очистка кровли от снега, удаление пробок в вентиляционных и фановых трубах | 0,05 |
| 2.2 | работы, необходимые для обслуживания инженерных систем в том числе: | |
| 2.2.1 | работы по обслуживанию мусоропроводов | 0 |
| 2.2.2 | техническое обслуживание систем вентиляции, водоснабжения, отопления, электрооборудования, водоотведения | 2,8 |
| 2.2.3 | обслуживание общедомового прибора учета тепловой энергии | 0 |
| 2.2.4 | работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем газового оборудования | 0 |
| 2.2.5 | работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лифтов | 0 |
| 2.2.6 | страхование лифтов | 0 |
| 2.3 | работы по содержанию помещений общедомового имущества, в том числе: | |
| 2.3.1 | уборка помещений | 2,1 |
| 2.3.2 | дератизация, дезинсекция | 0,19 |
| 2.3.3 | очистка придомовой территории | 4,47 |
| 2.3.4 | вывоз твердых бытовых отходов | 0 |
| 2.3.5 | вывоз крупногабаритного мусора | 0 |
| 2.3.6 | организация мест накопления и утилизации ртутьсодержащих ламп | 0,05 |
| 2.3.7 | работы по обеспечению требований пожарной безопасности | 0,03 |
| 2.3.8 | организация работы аварийно-диспетчерской службы | 1,15 |
| 3 | текущий ремонт | 4,75 |

Структура платы подготовлена на основании приложения №5 Постановления Администрации г. Омска от 09.12. 2021 года № 794-п

Бухгалтер ООО УК "ПрофАльянс-Сервис" _____

Т.Ю. Саихина