

**Протокол № б/н**  
**внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,**  
**расположенном по адресу: № 3 по улице Серова в г. Омске**

г. Омск

«03» октября 2018 года.

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:

собственник [REDACTED]

Дата и время проведения очной части собрания 19 часов 00 минут. «03» октября 2018 года

Место проведения очной части собрания: г. Омск, ул. Серова, дом 3, подъезд № 2

Дата и место подсчета голосов: г. Омск, ул. Серова, дом 3, [REDACTED]

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме: 1493,8 кв.м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 1493,8 (100, 1000).

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании на общем собрании в форме очного голосования 927,5 кв. м голосов (62,08 % от общего числа голосов в доме).

**Кворум имеется. Общее собрание правомочно.**

**Повестка дня общего собрания собственников помещений:**

- 1) Организационные вопросы: выбор председателя собрания, секретаря и членов счетной комиссии.
- 2) В соответствии с п. 4 ст. 24.7 ФЗ № 89 от 24.06.1998 г. (в редакции от 29.07.2018 г.), п.4.4 ч.2 ст.44, п.1 ст.157.2 ЖК РФ принять решение о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, действующим от своего имени договоры, в порядке, установленном ЖК РФ, соответственно договора холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения, отопления (теплоснабжения) с ресурсоснабжающими организациями, договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами ресурсоснабжающей организацией, региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами.
- 3) Собственникам помещений в многоквартирном доме и нанимателям жилых помещений по договорам социального найма жилых помещений государственного/муниципального жилищного фонда вносить плату за коммунальные ресурсы непосредственно ресурсоснабжающим организациям в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 г. № 354, плату за услуги по обращению с твердыми коммунальными отходами-вносить региональному оператору по обращению с твердыми коммунальными отходами с момента начала осуществления деятельности регионального оператора.

**Результаты голосования:**

**По первому вопросу повестки дня:**

Избрать председателя собрания– собственник [REDACTED]

Секретаря собрания – собственник [REDACTED]

Счетную комиссию в составе: собственник [REDACTED] Ваземиллер Н. Н., собственник [REDACTED]

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):**

Избрать председателя собрания– собственник [REDACTED]

Секретаря собрания – собственник [REDACTED]

Счетную комиссию в составе: собственник [REDACTED]

«ЗА» 927,5 кв.м., 62,08% «ПРОТИВ» 0 кв.м., 0% «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0 кв.м., 0%

Решение по вопросу повестки дня \_\_\_\_\_ 100 \_\_\_\_\_ %

принято / не принято

**По второму вопросу повестки дня:**

В соответствии с п. 4 ст. 24.7 ФЗ № 89 от 24.06.1998 г. (в редакции от 29.07.2018 г.), п.4.4 ч.2 ст.44, п.1 ст.157.2 ЖК РФ принять решение о заключении собственниками помещений в

многоквартирном доме, действующим от своего имени договоры, в порядке, установленном ЖК РФ, соответственно договора холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения, отопления (теплоснабжения) с ресурсоснабжающими организациями, договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами ресурсоснабжающей организацией, региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами.

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):**

Заклучить собственниками помещений в многоквартирном доме, действующим от своего имени, договоры содержащие положения о предоставлении коммунальных услуг: холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения, отопления (теплоснабжения), договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с ресурсоснабжающей организацией, региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами.

«ЗА» 927,5 кв.м., 62,08% «ПРОТИВ» 0 кв.м., 0% «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0 кв.м., 0%

Решение по вопросу повестки дня \_\_\_\_\_ 100 \_\_\_\_\_ %  
принято / не принято

**По третьему вопросу повестки дня:**

Собственникам помещений в многоквартирном доме и нанимателям жилых помещений по договорам социального найма жилых помещений государственного/муниципального жилищного фонда вносить плату за коммунальные ресурсы непосредственно ресурсоснабжающим организациям в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 г. № 354, плату за услуги по обращению с твердыми коммунальными отходами-вносить региональному оператору по обращению с твердыми коммунальными отходами с момента начала осуществления деятельности регионального оператора.

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):**

Утвердить обязанность собственников помещений в многоквартирном доме и нанимателей жилых помещений по договорам социального найма жилых помещений государственного/муниципального жилищного фонда -вносения платы за коммунальные ресурсы непосредственно ресурсоснабжающим организациям в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 г. № 354, плату за услуги по обращению с твердыми коммунальными отходами- вносить региональному оператору по обращению с твердыми коммунальными отходами.

«ЗА» 927,5 кв.м., 62,08% «ПРОТИВ» 0 кв.м., 0% «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0 кв.м., 0%

Решение по вопросу повестки дня \_\_\_\_\_ 100 \_\_\_\_\_ %  
принято / не принято

Председатель собрания – собственник [redacted]  
Секретарь собрания – собственник [redacted]  
Лица, проводившие подсчет голосов:  
Собственник [redacted]  
собственник [redacted]

