

Протокол № б/н
внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: № 54 по улице Горького в г. Омске

г. Омск

«01» апреля 2018 года.

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:
собственник кв. № 32 Кириллов О. В.

Дата и время проведения очной части собрания 19 часов 00 минут. «01» апреля 2018 года

Место проведения очной части собрания: г. Омск, ул. Горького, дом 54, подъезд № 3

Дата и место подсчета голосов: г. Омск, ул. Горького, дом 54, [REDACTED]

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме: 1492,6 кв.м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 1492,6 (100, 1000).

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании на общем собрании в форме очного голосования 811,95 кв. м голосов (54,4 % от общего числа голосов в доме).

Кворум имеется. Общее собрание правомочно.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

- 1) Организационные вопросы: выбор председателя собрания, секретаря и членов счетной комиссии.
- 2) В соответствии с п. 4 ст. 24.7 ФЗ № 89 от 24.06.1998 г. (в редакции от 29.07.2018 г.), п.4.4 ч.2 ст.44, п.1 ст.157.2 ЖК РФ принять решение о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, действующим от своего имени договоры, в порядке, установленном ЖК РФ, соответственно договора холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения, отопления (теплоснабжения) с ресурсоснабжающими организациями, договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами ресурсоснабжающей организацией, региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами.
- 3) Собственникам помещений в многоквартирном доме и нанимателям жилых помещений по договорам социального найма жилых помещений государственного/муниципального жилищного фонда вносить плату за коммунальные ресурсы непосредственно ресурсоснабжающим организациям в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 г. № 354, плату за услуги по обращению с твердыми коммунальными отходами вносить региональному оператору по обращению с твердыми коммунальными отходами с момента начала осуществления деятельности регионального оператора.

Результаты голосования:

По первому вопросу повестки дня:

Избрать председателя собрания – [REDACTED].

Секретаря собрания – собственник [REDACTED].

Счетную комиссию в составе: собственник [REDACTED]
[REDACTED]

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Избрать председателя собрания – собственник [REDACTED].

Секретаря собрания – собственник [REDACTED].

Счетную комиссию в составе: собственник [REDACTED]
[REDACTED]

«ЗА» 811,95 кв.м., 54,4% «ПРОТИВ» 0 кв.м., 0% «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0 кв.м., 0%

Решение по вопросу повестки дня _____ 100 _____ %

принято / не принято

По второму вопросу повестки дня:

В соответствии с п. 4 ст. 24.7 ФЗ № 89 от 24.06.1998 г. (в редакции от 29.07.2018 г.), п.4.4 ч.2 ст.44, п.1 ст.157.2 ЖК РФ принять решение о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, действующим от своего имени договоры, в порядке, установленном ЖК РФ, соответственно договора холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения, отопления (теплоснабжения) с ресурсоснабжающими организациями, договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами ресурсоснабжающей организацией, региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Заключить собственниками помещений в многоквартирном доме, действующим от своего имени, договоры содержащие положения о предоставлении коммунальных услуг: холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения, отопления (теплоснабжения), договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с ресурсоснабжающей организацией, региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами.

«ЗА» 811,95 кв.м., 54,4% «ПРОТИВ» 0 кв.м., 0%«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0 кв.м., 0%

Решение по вопросу повестки дня _____ 100 _____ %
принято / не принято

По третьему вопросу повестки дня:

Собственникам помещений в многоквартирном доме и нанимателям жилых помещений по договорам социального найма жилых помещений государственного/муниципального жилищного фонда вносить плату за коммунальные ресурсы непосредственно ресурсоснабжающим организациям в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 г. № 354, плату за услуги по обращению с твердыми коммунальными отходами-вносить региональному оператору по обращению с твердыми коммунальными отходами с момента начала осуществления деятельности регионального оператора.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Утвердить обязанность собственников помещений в многоквартирном доме и нанимателей жилых помещений по договорам социального найма жилых помещений государственного/муниципального жилищного фонда -вносения платы за коммунальные ресурсы непосредственно ресурсоснабжающим организациям в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 г. № 354, плату за услуги по обращению с твердыми коммунальными отходами- вносить региональному оператору по обращению с твердыми коммунальными отходами.

«ЗА» 811,95 кв.м., 54,4% «ПРОТИВ» 0 кв.м., 0%«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0 кв.м., 0%

Решение по вопросу повестки дня _____ 100 _____ %
принято / не принято

Председатель собрания – собственник _____
Секретарь собрания – собственник _____
Лица, проводившие подсчет голосов:
собственник _____
собственник _____

Карю
Дорова